

INFOMARKT

SINT-TRUIDEN 2020 Uw nieuwsbrief over de stadsprojecten van Sint-Truiden

Ondergrondse parking aan Europaplein Werken Grote Markt starten 14 september

Burgemeester Veerle Heeren



Sint-Truiden staat aan de vooravond van een grote stadsvernieuwingsoperatie. We investeren de komende vier jaar zowat 25 miljoen

euro in meer dan 10 stadsprojecten. In de eerste editie van deze nieuwsbrief leest u welke projecten er op het programma staan, wanneer de werken plaatsvinden en waarom ze voor u als inwoner belangrijk zijn.

Toch wordt de Grote Markt een stuk autolouwer en verkeersvriendelijker. Dat komt doordat we een aantal doorgaande rijrichtingen veranderen. Zo zal het niet meer mogelijk zijn om vanuit de Luikerstraat over te steken naar de Zoutstraat of af te buigen naar de Plankstraat.

Ondergronds parkeren aan het Europaplein

De ondergrondse parking komt dus niet onder de Grote Markt, maar wel onder het Europaplein. Een parking onder het Europaplein is makkelijker bereikbaar en technisch eenvoudiger aan te leggen.



Het begint meteen na de jaarlijkse kermis. Dan starten we op maandag 14 september met de heraanleg van de Grote Markt. Het hart van onze stad wordt opgebroken en krijgt tegen het voorjaar van 2016 een nieuw gezicht.

Eenvormige terrassen

Zo wordt de voetgangerszone verbreed en krijgen de terrassen op de Grote Markt een eenvormige uitstraling door uniforme overdekte terrassen. Op deze manier vestigen we meer aandacht op de achterliggende gevels en verhogen we de kwaliteit van de overdekte terrassen. Dankzij deze uniformiteit wordt het uitzicht bovendien veel rustiger.

Bovengronds parkeren aan de Grote Markt

Alle bovengrondse parkeerplaatsen op de Grote Markt blijven volledig behouden.

We willen alle straten, pleinen en gebouwen gemakkelijker toegankelijk maken.

*Met een warm hart
Veerle Heeren
Burgemeester*



Veel aandacht voor deelgemeenten Investering van 25 miljoen euro



Naast de vernieuwing aan de Grote Markt en de winkelstraten investeren we ook fors buiten het centrum. In Brustem krijgen dit jaar verschillende straten een opknapbeurt. Volgend jaar wordt het Dorpsplein heraanlegd en in 2017 volgt de restauratie van de Burcht en omgeving. Daarnaast loopt dit jaar de renovatie van Loods 27 op Brustem bedrijventerrein af voor het hoofdgebouw van DronePort. Hier zullen startende en innovatieve bedrijven zich vestigen.

Nieuwe sporthal en ontmoetingscentrum

Op de Veemarkt opent dit jaar de gloednieuwe sporthal. De Gazometersite in de stationsbuurt krijgt onder andere een jongerencampus en een ondergrondse parking. In Zeperen wordt een volledig nieuw ontmoetingscentrum gebouwd voor de talrijke verenigingen.

Alles samen investeert Sint-Truiden voor zowat 25 miljoen euro in deze grote stadsvernieuwingsoperatie.

Infomarkt van 7 tot 9 mei in oud stadhuis Kom kijken naar de maquette van de nieuwe Grote Markt

Uvraagt zich misschien af hoe de Grote Markt er zal uitzien na de werken? Op de infomarkt van 7 tot en met 9 mei in het oud stadhuis krijgt u alvast een eerste indruk.

De verschillende werkzaamheden in de stad zullen ingrijpend zijn. Daarom organiseren we van donderdag 7 tot en met zaterdag 9 mei in het oud stadhuis op de Grote Markt een infomarkt. Op 7 mei is er van 18u tot 22u een speciale nocturne voor alle handelaars, horeca-uitbaters en marktcrammers.

Tussen 9u en 18u is iedereen van harte welkom op onze infomarkt

Op vrijdag 8 en zaterdag 9 mei is iedereen van harte welkom tussen 9u en 18u!

Infopanelen en experts

Via infopanelen met schema's en plannen maakt u kennis met de vernieuwing van de Grote Markt en de andere projecten. Een overzichtelijke maquette geeft u al een eerste indruk van hoe de Grote Markt er binnen een jaar zal uitzien. Op deze infomarkt zijn ook experts aanwezig. Zij geven meer toelichting bij de werken maar u kan zelf ook vragen stellen.



Grootste stadsvernieuwing sinds 50 jaar "We doen het voor de Truienaar"

25 miljoen euro is niet niks. Maar na meer dan 20 jaar stilstand is het tijd dat Sint-Truiden terug de sprong vooruit neemt. "We hadden er voor kunnen kiezen om alleen onze living te renoveren, maar we gaan de komende vier jaar ons hele huis vernieuwen. Dat doen we door niet alleen te focussen op een vernieuwing van de Grote Markt, maar ook op onze winkelstraten en deelgemeentes. Enkel zo zal Sint-Truiden kunnen inspelen op haar groeiende aantrekkingskracht. We trekken resoluut de kaart van de toekomst," aldus **burgemeester Veerle Heeren**. Bovendien heeft een sterke stadskern baat bij een sterk buitengebied.

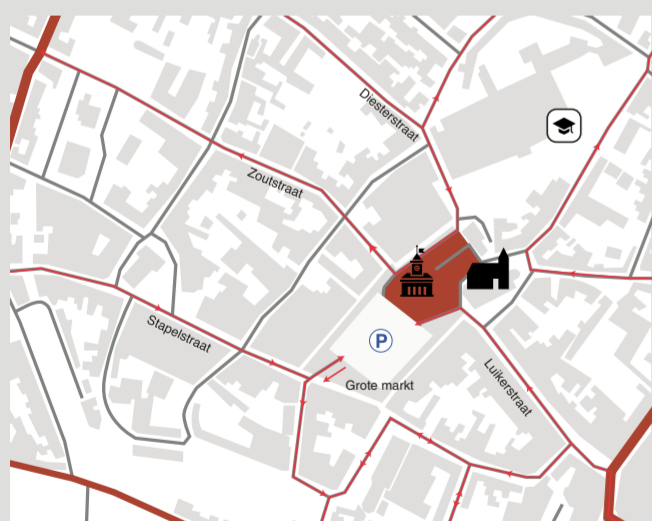
Goede afstemming

"We beseffen dat de werken veel hinder met zich mee zullen brengen. We stellen echter alles in het werk om alle projecten goed op elkaar af te stemmen," vult **schepen van openbare werken Bert Stippelmans** aan. Het stadsbestuur zorgt dat de werken goed op elkaar aansluiten. Bovendien komt er voor alle werven een MinderHinder-coördinator die het contact met de bewoners en handelaars verzorgt.

Fiere stad

Schepen van ruimtelijke ordening Pascal Vossius maakt de optelsom: "Dankzij deze investeringen bouwt Sint-Truiden verder aan een fiere stad zowel voor onze inwoners, de handelaars, de horecazaken en de toeristen die graag naar Sint-Truiden komen. We doen het voor de Truienaar." Sint-Truiden zet zich dus nog meer op de kaart als een stad waar het leuk vertoeven is.

Parkeren op Grote Markt blijft Einde van het klaverblad van Sint-Truiden



In de toekomst blijft parkeren op de Grote Markt perfect mogelijk en er verdwijnt ook geen enkele parkeerplaats. Zowel de 80 parkeerplaatsen voor auto's, als de parkings voor mindervaliden en de zone (laden en lossen) voor kort parkeren blijven behouden.

Vernieuwde rijrichtingen

Door het knippen van een aantal doorgaande rijrichtingen wordt de Grote Markt wel een stuk autolouwer en verkeersvriendelijker. Zo zal het niet meer mogelijk zijn om vanuit de Luikerstraat over te steken naar de Zoutstraat of af te buigen naar de Plankstraat. De Plankstraat blijft via de Ridderstraat bereikbaar. Op de Groenmarkt verdwijnen er wel parkeerplaatsen. Deze afname brengt de Abdijsite terug in het perspectief van de centrale ruimte van de stad. Met deze maatregelen maken we een einde aan het klaverblad van onze stad.

2

Een nieuwe Groenmarkt

Ook de Groenmarkt krijgt een volledige opknappbeurt. De bestaande verhardingen, kasseien en blauwe hardsteen worden van gevel tot gevel opgebroken en vernieuwd. De Groenmarkt wordt een echt plein waar kinderen en families kunnen genieten. Kortparkeren voor een boodschap blijft mogelijk.



3

Bouw ondergrondse parking Europaplein

Niet onder de Grote Markt, maar wel 300 meter verder aan het Europaplein komt een ondergrondse parking. Een parking onder het Europaplein is makkelijker bereikbaar en technisch eenvoudiger aan te leggen. Ook de Naamsevest zal worden aangepakt.



4

Stationsstraat wordt een wandel- en fietsboulevard

De Stationsstraat zal de autoluwe link tussen het station en het stadscentrum vormen. Daarom leggen we deze straat en ook een deel van de Tiensesteenweg opnieuw aan. Hierbij wordt tweederde van de straat gereserveerd voor de voetganger en de fietser. Daarnaast wordt de straat een enkelrichtingsweg en waarden we ze op tot een wandel- en fietsboulevard richting stadscentrum.



5

Herinrichting Stapelstraat en Sint-Maartenplein

Ook de Stapelstraat renoveren we volledig. De bestaande stoepverharding wordt vervangen door nieuwe duurzame materialen. Het gelijkgrondse straatprofiel wordt daarbij behouden. Daarnaast pakken we ook het Sint-Maartenplein aan. Dat doen we door de bestaande parkeerzones en andere plaats te geven en een nieuwe bestrating aan te leggen. Hierdoor maken we van het Sint-Maartenplein een aangename plaats waar het leuk is om te vertoeven.



6

Ook Luikerstraat en Heilig Hartplein gaan op de schop

De Luikerstraat krijgt een volledige opknappbeurt. Net zoals in de Stapelstraat wordt de bestaande blauwe stoep vervangen door nieuwe duurzame materialen. Ook hier behouden we het gelijkgrondse straatprofiel. Daarnaast wordt het Heilig Hartplein opnieuw ingericht als een autovrij plein waarin verblijfskwaliteit centraal staat.



7

Een nieuwe Diesterstraat en Zoutstraat

In de Diesterstraat ter hoogte van de Abdi zullen we de bestaande ruimtelijke mogelijkheden nog meer benutten. Hierdoor toveren we het Abdijsite om tot een rustgevende ontmoetingsplaats. In de Zoutstraat worden de bestaande verhardingen en kasseien plaatselijk heraangelegd.



1

Heraanleg Grote Markt met uniforme overdekte terrassen

Het hart van de stad wordt volledig opgebroken en krijgt tegen het voorjaar van 2016 een volledige facelift. In de eerste plaats worden een aantal doorgaande rijrichtingen geknipt. De bovengrondse parkeerplaatsen blijven allemaal behouden. Daarnaast maakt Sint-Truiden komaf met de wildgroei van terrassen die in elke Vlaamse stad het zicht ontsiert. Dat doen we door uniforme terrassen op de hele Grote Markt te plaatsen. Om de facelift helemaal rond te maken, verbreden we de voetgangerszone en creëren we een aparte zone voor fietsers.



De 14 projecten die Sint-Truiden een nieuwe stad maken

Nieuwe sporthal op Veemarkt

De nieuwe sporthal op de Veemarkt is volledig klaar om tegen het einde van dit jaar in gebruik te nemen. Zowel handbal-, basketbal-, volleybal- en zaalvoetbalclubs krijgen er onderdak. De sporthal is bovendien uitgerust met een danszaal, een zaal voor gevechtssporten en een dojo (o.a. voor judo). Overdag kunnen ook scholen in de hal terecht en staat ze open voor individuele sporters. De joggers op het domein Speelhof kunnen gebruik maken van de kleedkamers en douches.



8

Werken aan een aantrekkelijke stationsbuurt

De ontwikkeling van de Gazometersite kadert binnen de herwaardering van de Triuense stationswijk. Op dit ogenblik wordt de site gesaneerd door OVAM in samenwerking met onze stad. Het doel is om er een aantrekkelijke plaats van te maken met een jongerencentrum, school, ondergrondse parking (270 plaatsen), centrum voor het jonge kind en appartementen.



9

Herinrichting Naamsesteenweg

In de Naamsesteenweg leggen we een gescheiden rioleringsstelsel aan. Daarnaast zal de straat volledig worden heringericht en leggen we het plein ter hoogte van de Sint-Pieterskerk opnieuw aan.



10

Renovatie Loods 27 op Brustem bedrijventerrein

Tegen eind 2015 kunnen de eerst bedrijven hun intrek nemen in Loods 27 dat een hoofdgebouw wordt voor jonge, startende en innovatieve bedrijven in de dronesector. DronePort wordt hiermee een feit. De bouwvergunning voor de renovatie is ingediend. Extra jobs in onze stad is het doel.



11

Aanpak Brustem centrum

Het dorpsplein in Brustem wordt volledig opgevaardeerd in 2016. Om dit te realiseren gaan we eerst verschillende straten aanpakken in 2015. Tegen 2017 volgt de restauratie van de Burcht en omgeving.



12

Bouw ontmoetingscentrum Zepperen

Om tegemoet te komen aan de behoeftes van de verschillende verenigingen in Zepperen, bouwen we hier een nieuw ontmoetingscentrum. We dienen dit najaar een bouwvraag in.



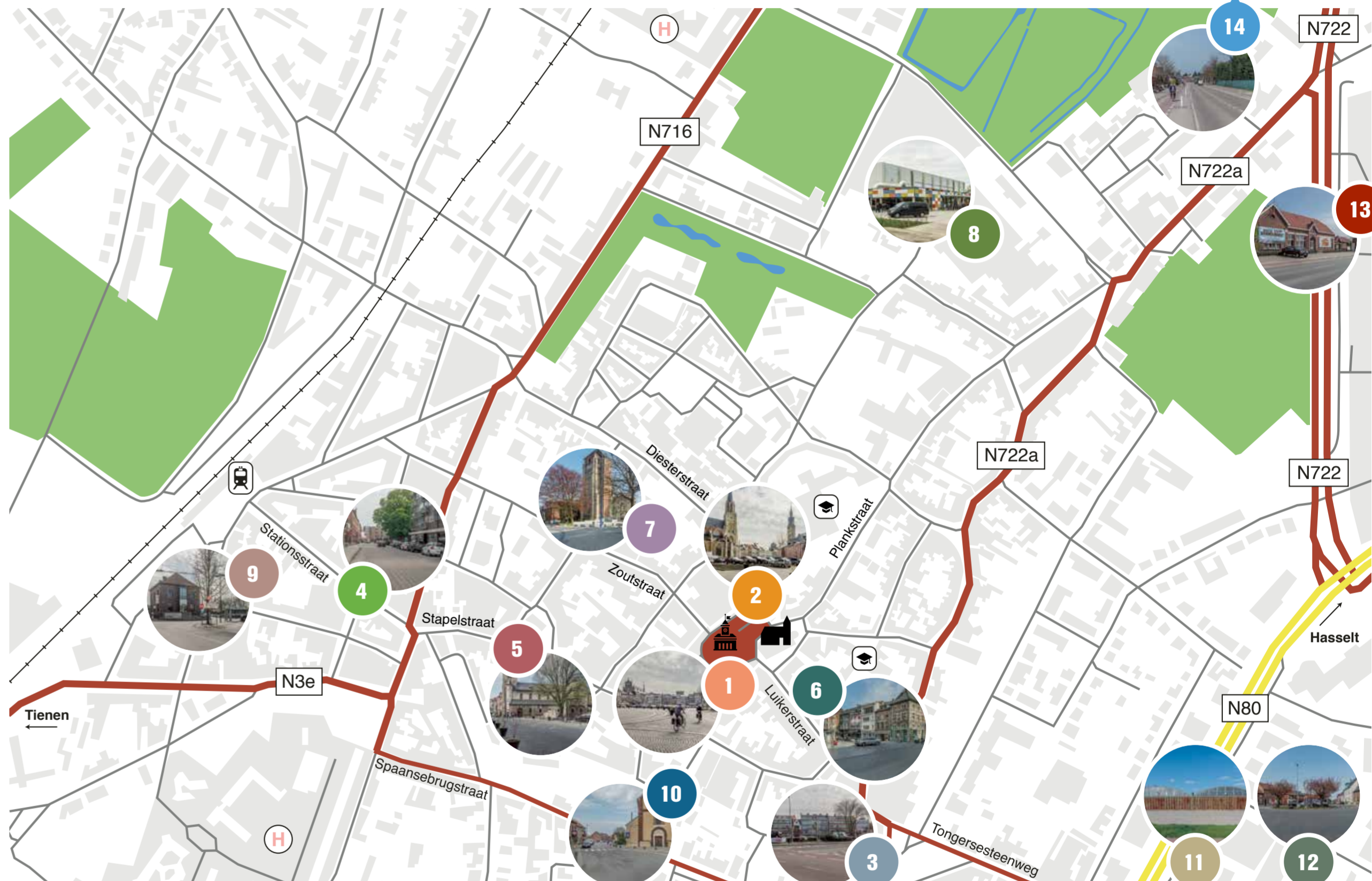
13

Melveren centrum: verkeersveiliger en aangenamer

Ten slotte sparen we kosten noch moeite om ook het centrum in Melveren opnieuw aan te leggen. Deze heraanleg zal vooral verkeersremmende en verkeerstechnische ingrepen inhouden. Zo wordt Melveren veiliger en aangenamer.



14



Goed plannen, veel communiceren

Een MinderHinder-coördinator voor alle werven

Schepen van openbare werken Bert Stippelmans



Een nieuwe Grote Markt, de heraanleg van deelgemeentes, vernieuwde rijrichtingen, ... dat we zullen investeren in onze stad is wel duidelijk. We vinden het belangrijk dat u goed op de hoogte bent en blijft.

Infomarkt van 7 tot 9 mei op het oud stadhuis

Daarom organiseren we een infomarkt van donderdag 7 tot en met zaterdag 9 mei in het oud stadhuis. Op donderdag 7 mei is er van 18u tot 22u een speciale nocturne voor alle handelaars, horeca-uitbaters en marktkramers. Op vrijdag 8 en zaterdag 9 mei tussen 9u en 18u is iedereen welkom voor een toelichting rond de werken.



Website en nieuwsbrief

Daarnaast hebben we op www.sint-truiden.be een aparte rubriek gelanceerd waar u alle informatie rond de werken terugvindt. Ook via de nieuwsbrief blijft u op de hoogte van alle nieuwtjes en de laatste stand van zaken. Die ligt vanaf nu geregeld in uw brievenbus.

MinderHinder-coördinator lost problemen op

Ten slotte duiden we een MinderHinder-coördinator aan voor de werven, die rechtstreeks in contact staat met de omwonenden. Hij zal eventuele problemen en vragen van bewoners en handelaars in de buurt op te lossen.

Via de nieuwsbrief blijft u op de hoogte van de laatste stand van zaken

Sint-Truiden stijgt in levenskwaliteit

Overleg en communicatie zijn cruciaal



Schepen van ruimtelijke ordening Pascal Vossius



Steden evolueren voortdurend, een stadsbestuur moet meer dan ooit wakker zijn. Een overheid die niet in haar openbaar domein investeert, laat haar stad verkommen. Daarom is het van cruciaal belang dat we investeren in het nieuwe Sint-Truiden, zowel in de binnenstad als de kerkdorpen. De Truienaren verdienen een stad waar het goed en veilig is om te wonen dicht bij de natuur, waar je gezellig iets kan gaan drinken op een terrasje, waar winkelen shoppen wordt.

Cruciaal is dat je tijdens die werken overlegt en communiceert met de verschillende

bevolkingsgroepen. Handelaarsverenigingen hebben nu eenmaal andere informatie-behoefte dan inwoners.

Sint-Truiden stijgt in levenskwaliteit

Daarom zijn we al gestart met een overleg tussen de horeca- en de handelaarsverenigingen en het bestuur van de markt- en foorkramers. In dit overleg krijgen ze de kans om de werken systematisch op te volgen. Alle partijen worden voortdurend ook betrokken in een overlegplatform onder leiding van de MinderHinder-coördinator.

1

Hoeveel parkeerplaatsen komen er precies bij?

In totaal komen er in Sint-Truiden 272 betalende parkeerplaatsen bij en nog eens 311 vrije parkeerplaatsen in de blauwe zone. Met die bijna 600 extra parkeerplaatsen speelt de stad in op haar groeiende aantrekkingskracht.

4

Waar kan ik meer informatie vinden over deze stadsvernieuwing?

Zowel op www.sint-truiden.be als in de nieuwsbrief kan u steeds terecht voor de laatste stand van zaken. Daarnaast komt u alles te weten over de verschillende projecten op de infomarkt in het oud stadhuis. Die kan u bezoeken op vrijdag 8 of zaterdag 9 mei. Er komt een MinderHinder-coördinator voor de werven.

6

Waar kan ik parkeren tijdens de werken aan de Grote Markt?

Tijdens de werken aan de Grote Markt, die duren van september 2015 tot en met april volgend jaar, kan u parkeren op de Veemarkt, op slechts 700 meter van de Grote Markt. Er is ook parkeermogelijkheid aan het cultuurcentrum, Minderbroedersplein, Europa-plein en in de Clockempoot.

8

Wanneer zal het vernieuwingsproject helemaal klaar zijn?

We starten met de werken in september 2015 zodat de meeste werken klaar zullen zijn voor het einde van 2017. Dat is dus hard werken.

2

Waarom komt de ondergrondse parking onder het Europaplein en niet onder de Grote Markt?

Sint-Truiden liet een parkeerstudie uitvoeren. Uit deze studie bleek dat het Europaplein beter scoorde dan de Grote Markt. Een parking onder het Europaplein is makkelijker bereikbaar en technisch eenvoudiger aan te leggen.

U vraagt zich misschien af ...
10 vragen over het nieuwe Sint-Truiden

9

Wanneer starten de werken?

Meteen na de jaarlijkse kermis beginnen we op maandag 14 september met de volledige heraanleg van de Grote Markt.

3

Hoe groot is de nieuwe sporthal aan de Veemarkt?

De grote sporthal aan de Veemarkt is 36 meter breed, 54 meter lang en heeft een hoogte van 8 meter. Ze is uitgerust met een polyvalente sportvloer zodat er meerdere sporttakken onderdak vinden. Bovendien is er een danszaal, een zaal voor gevechtssporten en een dojo (o.a. voor judo).

5

Is er ook aandacht voor groen bij de heraanleg van de Grote Markt?

Op de Grote Markt komen er tussen de rustbanken meerstammige bomen in bakken. Deze kunnen verplaatst worden voor de wekelijkse zaterdagmarkt en evenementen. Ter hoogte van het oud stadhuis komt er een nieuwe mooie boom. De platanen op de Grote Markt worden niet gekapt, maar verplant naar kerkhoven en bossen in de buurt.

7

Hoe groot worden de terrassen op de Grote Markt?

De horecazen op de Grote Markt krijgen de mogelijkheid om een vast terras met een nieuwe overdekking van 5 meter te plaatsen. Daarnaast kan er een los terras van 4 meter lengte komen. Tussen deze terrassen voorzien we een voetgangersstrook van 2,5 meter. Ook aan de buitenkant van de vermelde zone wordt een voetgangers- en fietsstrook voorzien.

10

Waar vindt de wekelijkse zaterdagmarkt plaats tijdens de werken op de Grote Markt?

Tijdens de heraanleg van de Grote Markt tussen september 2015 en april 2016 verplaatst de wekelijkse markt op zaterdag deels naar de aanpalende straten zoals tijdens de kermisperiode: de Luikerstraat, de Minderbroederstraat, het Minderbroederplein en de Naamsevest. Ook op de Grote Markt waar er op dat moment niet gewerkt wordt, komt een deel van de wekelijkse zaterdagmarkt. Na de werken zal de wekelijkse markt terug plaatsvinden op de Grote Markt.